

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa 20. **St-2626/19**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

M GRADNJA d.o.o. – u stečaju, OIB: 49197688662, Oroslavlje, Zelinska 4

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

OD 18. svibanj DO 16. kolovoza 2022.godine

Dana 08.lipnja 2022.godine sud je oglasio nevažećom prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, opterećena razložnim pravom koja je upisana u zemljišne knjige OGS ZG, Zemljišnoknjižni odjel:

- zk.ul.br.6680, k.o. Šestine, k.č.br. 2532/1 površine 190m², 2532/7 površine 170m² i 2532/8 površine 214m² u naravi građevinska parcela u ulici Trsje ukupno površine 574m²,

a koja podaja je provedena 1.elektroničkom javnoj dražbom putem FINA-e.

Određena je nova prodaja navedene nekretnine uz uvjete navedene u Zaključku o prodaji TS ZG od 30.rujna 2021.godine.

Dana 18.srpnja 2022.godine FINA je objavila početak prve elektroničke javne dražbe s početnom cijenom od 31.500,00 kn. Rok za uplatu jamčevine u iznosu od 4.200,00 kn je do 16.09.202.g. Početak nadmetanja je 27.09.2022.g., a završetak 11.10.2022.g.

Do pisanja ovog izvješća nitko nije još uplatio jamčevinu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Do pisanja ovog izvješća plaćeni su svi dospjeli troškovi i porezi stečajne mase. Stanje na poslovnom računu stečajnog dužnika dana 13.08.2022.g. iznosi 133.927,06 kuna.

PRILJEV / ODLJEV novčanih sredstva

(od 18.05. - 13.08.2022.)	Priljev / kn	Odljev / kn
Priliv ukupno:	0,00	
naknada banke		44,58
trošak računovodstva		1.125,00
Ukupno:		1.169,58

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 17.08. do 17.11.2022. godine

Nakon završene elektroničke javne dražbe, ako bude pravovaljanog ponuditelja / kupca te uplate u zadanom roku preostale kupovnine, izvršit će se primopredaja i uvođenje u posjed te odrediti će ročište za diobu kupovnine i namirenje razlučnog vjerovnika (založni vjerovnik je Republika Hrvatska). Pošto je predmetna nekretnina jedina preostala imovina stečajnog dužnika moći će se pristupiti završnoj diobi stečajnim vjerovnicima i zaključiti stečajni postupak.

Mjesto i datum

Zagreb, 16.08.2022.

Stečajna upraviteljica